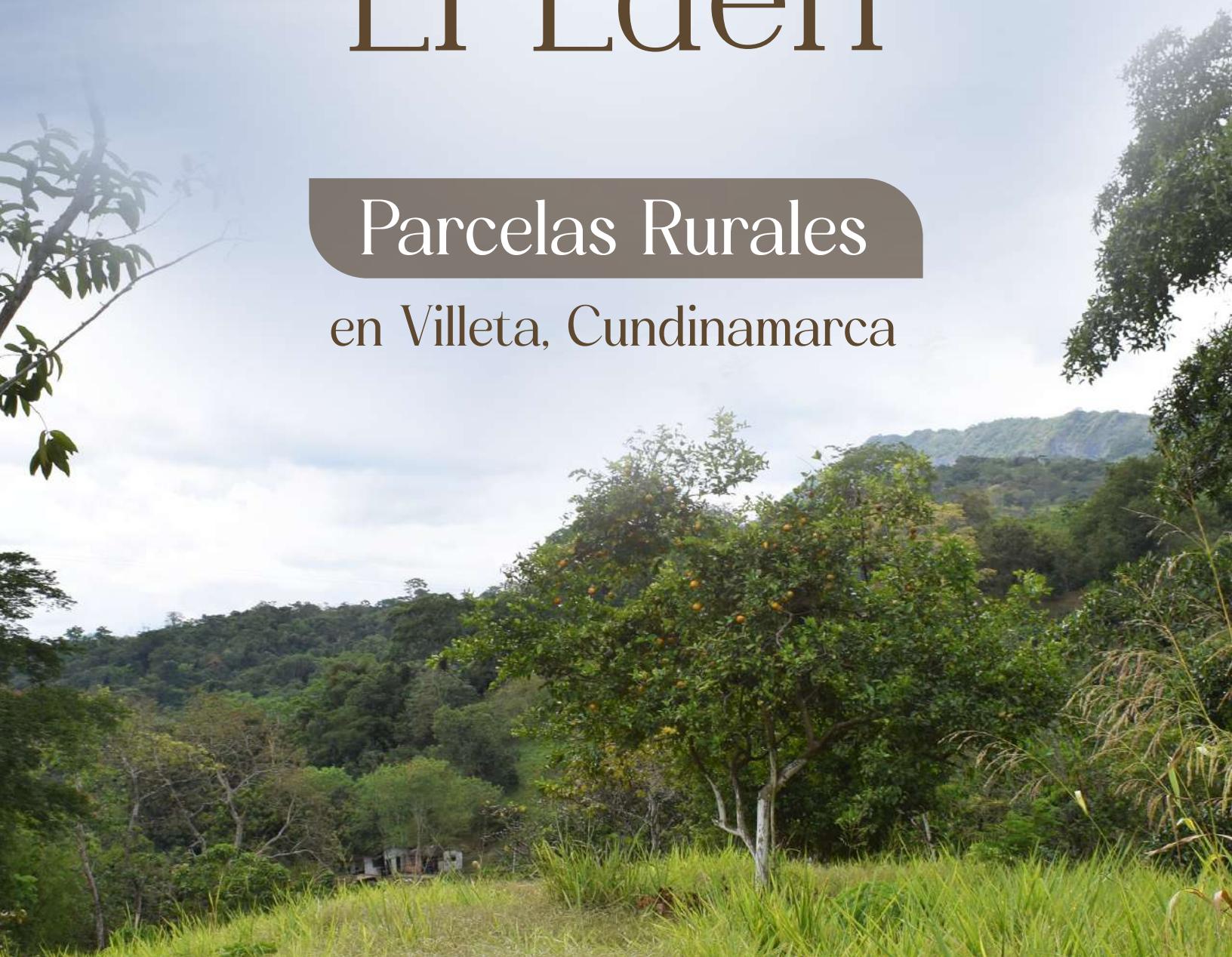




# El Edén

Parcelas Rurales  
en Villeta, Cundinamarca





El Edén ofrece **parcelas rurales desde 2.340 m<sup>2</sup>** en un entorno natural privilegiado, a solo 500 metros del Hospital Salazar sobre la vía Panamericana y a pocas horas de Bogotá.

Disfruta de un excelente clima y de la tranquilidad del campo, con la posibilidad de desarrollar proyectos productivos y establecer tu vivienda rural.

# Características

Ubicación Ideal sobre la **Vía Panamericana** a **200 metros de la entrada a Villeta** facilitando acceso rápido y cómodo.



# Parcelas rurales amplias desde 2.300 m<sup>2</sup>.



Uso agropecuario y forestal, con posibilidad de vivienda del propietario.



Entorno natural con cercas vivas y paisajismo.



Disponibilidad de agua y energía.



# Áreas

Parcela	Área construible	Área privada	Precios mercado
1	526	3508	\$ 473.580.000
2	535	3411	\$ 460.485.000
5	309	1936	\$ 290.400.000
6	376	2010	\$ 301.500.000
7	559	3769	\$ 452.280.000
8	701	2674	\$ 360.990.000
9	381	2582	\$ 348.570.000

Parcela	Área construible	Área privada	Precios mercado
3	531	3710	\$ 500.850.000
4	383	2459	\$ 368.850.000
10	659	4487	\$ 605.745.000
11	506	3109	\$ 419.715.000
12	574	4060	\$ 487.200.000
13	517	3171	\$ 428.085.000
14	506	2574	\$ 347.490.000
15	439	2888	\$ 389.880.000
16	388	2340	\$ 315.900.000
17	410	2678	\$ 361.530.000



# Beneficios del Edén

- Perfectas para proyectos agrícolas o forestales.
- Posibilidad de construir vivienda en un entorno rural (ocupación máxima del 15%).
- Parcelas con escritura individual.
- Excelente valorización por ubicación y clima.



Contáctanos y asegura tu parcela rural en Villeta.

No pierdas la oportunidad de construir tu sueño en un lugar hermoso y bien ubicado.

Aprovecha esta oferta exclusiva y sé parte de "El Edén" en Villeta, Cundinamarca.



310 2815409



@El Edén Villeta - Parcelas rurales



@eden\_villeta

Escanea el QR de WhatsApp  
aquí

